

Lewiński Tomasz
Ul. Młyńska 58
28-100 Busko-Zdrój
e-mail: lewintom@wp.pl

ZARZĄD MIASTA I GMINY BUSKO-ZDRÓJ

Poprzez BURMISTRZA MIASTA

28-100 Busko-Zdrój

Al. Mickiewicza 10

Propozycje związane z perspektywą rozwoju miasta i gminy Busko-Zdrój.

By pochylić się nad poszczególnymi inwestycyjnymi w mieście i gminie Busko należało by przeanalizować istniejące strategie rozwoju kraju, regionu, województwa i wreszcie naszych lokalnych pomysłów. Przymiarką było spotkanie informacyjno-warsztatowe skierowane do mieszkańców 13 kwietnia br. w Buskim Samorządowym Centrum Kultury traktowane jako jeden z etapów prac nad Strategią Rozwoju Obszaru Strategicznej Interwencji Świętokrzyskie Uzdrawiska (OSI ŚU) na lata 2021–2027 w ramach Partnerstwa pomiędzy Gminami Busko-Zdrój, Solec-Zdrój, Kazimierza Wielka i Pińczów oraz Powiatem Buskim i Kazimierskim. Zaprezentowano stan zaawansowania prac nad Strategią OSI ŚU ukierunkowaną na wywołanie określonych, pozytywnych zmian OSI Świętokrzyskie Uzdrawiska, wskazanych już w Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+ . Zaprezentowano tam poniższe projekty strategiczne zwłaszcza te, planowane na obszarze Gminy Busko-Zdrój :

1. Rozwój infrastruktury turystycznej obszaru uzdrowiskowego, służącej prezentacji walorów dziedzictwa przyrodniczo-kulturowego na trasie SPA VELO:

- wybudowanie 46 km infrastruktury rowerowej, połączenie z odcinkami istniejących ścieżek rowerowych oraz odpowiednie oznakowanie, powstanie blisko 120 km szlak rowerowy SPA VELO łączący obszar uzdrowiskowy na trasie: Busko-Zdrój - Solec-Zdrój - Kazimierza Wielka - Pińczów.

/ W najbliższym rejonie brakuje dużej otwartej wody może zamiast budować i wzmacniać swoimi walorami konkurencje pomyślmy wspólnie o zalewie/jeziorze do sportów wodnych o randze międzynarodowej typu poznańskiej Mały oraz sportów zimowych, torów lodowych, saneczkowych, stoków narciarskich, szyboców lotniarzy z całą bazą szkoleniową to dużo miejsc pracy, jednocześnie o infrastrukturze, światłowody, fotowoltaika, kable, może rurociągi w kierunkach źródeł, jeziora retencyjne ścieżki tematyczne...../ sam asfalt nic nie zmieni. Potrzebna jest wizja i rozmach - stawy w Radzanowie nie przyciągną świata i nie wygenerują miejsc pracy.

2. Rozwój turystyki zdrowotnej poprzez tworzenie ogólnodostępnej infrastruktury szlaku Świętokrzyskich Uzdrawisk. Na obszarze Gminy Busko-Zdrój planowane są:

- Budowa kompleksu basenów mineralnych w Busku-Zdroju (zarówno krytych jak również zewnętrznych z wodą ciepłą, słoną, siarczkową, dostosowanych do użytku dla osób z niepełnosprawnościami z licznymi atrakcjami dla dzieci i dorosłych). Powstanie kompleksu basenów planowane jest na południe od „Małego Gaju” w strefie uzdrowskiej A, nieopodal Parku Zdrojowego w Busku-Zdroju, jako wzbogacenie oferty rekreacyjno-turystycznej Gminy Busko-Zdrój. ,

/koncentracja obiektów i zagęszczanie już upchanego źródła jest błędna. Wielkie obiekty tego typu powinny być lokowane na dużo większych przestrzeniach np. w kierunku miejsc źródeł wód, zbiorników wodnych naturalnych lasów skarp i wzniesień Lasu Winiarskiego Szańca Młynów i w przeciwnym do ujęć wody, zlikwidujemy beczkowozy dowożące codziennie wodę do np. słowackiego, tężni słabo to wygląda i sporo kosztuje. Idea „Buskiego morza” czemu by nie spróbować można przecież „Chęcińskie morze” znikło, nie będzie realizowane a w regionie już niedługo wystąpią okresowe braki/krótkotrwałe nadwyżki wody – zagospodarujmy to i wykorzystajmy do tworzenia miejsc pracy. Myśmy kategoriami wielkimi i otwartymi np. jak Zatorze, kompleksowo. Granitowa aleja do miasta może i dobry pomysł ale jeszcze długo się nie zwróci jest droga w utrzymaniu a zarabia na niej tylko Biedronka.

- Uzdrowskie Ogrody Deszczowe w Busku-Zdroju - zostaną zaprojektowane i wykonane w miejscach, w których istnieją problemy z wodą opadową lub roztopową. Ogrody deszczowe będą zbierały wodę i zatrzymywały ją w środowisku, a przy okazji będą upiększały obszar miasta.

Ogrody deszczowe ładnie brzmi ale to też obszary i przestrzenie drogie w utrzymaniu i mało atrakcyjne przynajmniej przez pierwsze 10 lat i gdzie je pomieścić przy takim zagęszczaniu strefy A. Wyznaczmy osie krzyżujące się np. przy tężni i biegnące w różnych kierunkach np. Chotelka, Siestawic, Skorocic, Zbrodzic, Radzanowa ... rozmach przestrzenny zapewni rozwój rozłożony w czasie i wygeneruje dodatkowe pomysły i cele. Nie jestem pewien że spowodują zmniejszenie składek ubezpieczeniowych od zalań.

- Dom Zdrojowy w Busku-Zdroju (druga część obiektu) - pawilon o powierzchni ok. 600 m² na cele rekreacyjne, kulturalne i gastronomiczne, stanowiący uzupełnienie istniejącej Pijalni i Tężni solankowej.

Trochę dziwny pomysł kolejna szklarnia obok tężni upychana na siłę, to jak z tymi budkami z lodami koncentracja takich budowli nie daje rozwoju powietrza i generuje tłumy na spaceriakach zupełnie bez sensu może wybudujmy takie coś tam gdzie kompleks basenów, kolejny dom zdrojowy powinien zwiększać strefę A uzdrowska np. w kierunku „ Słonecznego Zdroju” w miejsce planowanego parkingu piętrowego lub centrum komunikacyjnego (obecnie dworzec PKS) Ciasno nie znaczy blisko i dobrze Uzdrowsko to spacer, powietrze i krajobraz ta oś w kierunku „Słoneczny Zdrój” Las winiarski powinna być strategiczna dla rozwoju uzdrowska.

3. Kreowanie uzdrowskiego i turystycznego wizerunku „Świętokrzyskich Uzdrowsk”

Projekt promocyjny ma na celu wykreowanie uzdrowskiego i turystycznego wizerunku Świętokrzyskich Uzdrowsk, stworzenie marki promującej turystykę, wspierającej lokalne produkty i

usługi. Jego realizacja przyciągnie kuracjuszy i turystów oraz nowych mieszkańców, wykwalifikowanych pracowników i inwestorów, nie tylko z branży uzdrowiskowej, wpłynie również na wzmocnienie lokalnej tożsamości.

Kreowanie miejsc pracy to powinien być główny cel rozwoju naszej gminy a każdy pomysł inwestycji musi poprzedzać taka analiza sam asfalt na ścieżce rowerowej tego nie zagwarantuje. Dłuższe spacery to apetyt pragnienie chęć korzystania z atrakcjipomyślmy jak wyciągnąć kuracjusza z DW i jak ściągnąć innych i co zaproponować by skorzystali z naszej usługi w wolnym czasie

4. Planowany Parking wielopoziomowy, Centrum Komunikacyjne. Przedłużenie linii kolejowej i dworzec PKP w strefie A.

Jak już ktoś chce by parking był taki jak w Kielcach bo ma kompleksy to niech go buduje np. przy istniejącym dworcu PKP. Robienie kolejnego świństwa tym co kupili apartamenty w Blokach przy Waryńskiego to takie samo draństwo jak na Młyńskiej. Zamiast przedłużać linię kolejową do centrum uzdrowiska zostawmy ją gdzie jest i niech to będzie centrum przesiadkowe z Centrum Komunikacyjnym i Parkingiem wielopoziomowym gdzie kuracjusze i turyści zostawią samochody i zostaną dostarczeni komunikacją miejską pod każdy obiekt i dom wypoczynkowy razem z bagażem w strefie A uzdrowiska (procesy biznesowe można ustawić tak by im się to opłacało) np. co pół godziny podwózka to świat stosuje. Trzy, cztery pociągi i kilka autobusów dalekobieżnych może 100 klientów dziennie i tory przez obwodnice podciągać, szlabany, korki może wiadukt jak w Kielcach – ktoś miał kompleksy jak to wymyślał. Koszty i analizy biznesowe powinny obalić te propozycje. Przedłużmy aleje spacerową Tężnia, Waryńskiego, Dworzec PKP ta część się szybko rozwija i umiejętnie planowana wyprowadzi rozwój źródła w kierunku Słonecznego Źródła i Lasu Winiarskiego z pięknymi ścieżkami i zróżnicowanym krajobrazem.

Mimo to że mamy wojnę u granic nie dostrzegam w tych propozycjach żadnych chociażby wzmianek jak zatroszczymy się o bezpieczeństwo naszych mieszkańców i gości na wypadek kryzysu. Infrastruktura Ochrony i obrony cywilnej nigdzie się nie przebija w strategii zaprezentowanej a to przecież my lokalnie staniemy przed wyzwaniem różnych zagrożeń ABC. Myślę że czas najwyższy byśmy się tym zainteresowali sami bo jak nie na etapie projektów to kiedy, wiecie że nikt za nas tego nie zrobi ?

Z poważaniem
Lewiński Tomasz